

AMTSBLATT

DER GEMEINDE HERGATZ UND KIRCHENANZEIGER DER PFARREIENGEMEINSCHAFT

RUFNUMMERN DER GEMEINDE

RATHAUS:

Rathaus Wohmbrechts
08385/92133 - gemeinde@hergatz.de

Bürgermeister, Eheschließungen

Herr Raab
08385/9213-41 -
oliver-kersten.raab@hergatz.de

Geschäftsstellenleiter, Bauamt

Herr Achberger
08385/9213-45 - frank.achberger@hergatz.de

Kasse, Steueramt

Frau Kern
08385/9213-40 - beate.kern@hergatz.de

Bürgerbüro, Gewerbe, Schülerbeförderung

Frau Reischmann
08385/9213-42 - sonja.reischmann@hergatz.de

Soziales, Standesamt, Personal, Gemeinderat, Verkehrsrechtliche Anordnungen

Frau Steffey
08385/9213-43 - andrea.steffey@hergatz.de

Bürgerbüro, Tourist-Info, Gemeindeblatt, Friedhof, Fundbüro, Homepage

Frau Merk
08385/9213-44 - lucia.merk@hergatz.de

GEMEINDLICHE EINRICHTUNGEN:

Grundschule
08385/9213-50 - sekretariat@gs-
wohmbrechts.de

Kindertageseinrichtung „St. Gallus“

08385/9249870
kindertagesstaette@hergatz.de
kinderkrippe@hergatz.de

Turn- und Festhalle Maria-Thann

08385/640

Turnhalle Wohmbrechts

08385/9213-53

Bürgerstühle

0157/72614671

Bauhof

0175/3616727

SONSTIGES:

Zweckverbände (AOL u. WHO)

08381/805-27

Klärwerk Hergatz

08385/1298

Wasserversorgung Handwerksgruppe

08389/9216-0

Behinderten/Seniorenbeauftragte

Frau Ingeborg Schuleit
08385/1093

Seniorenbeauftragte

Frau Ursula Goldschmid
08385/1236

Rentensprechtag

Hr. Imgrund
0162/5354239

KOMMENDE VERANSTALTUNGEN

FAMILIENGOTTESDIENST 03.03.— SEITE 6

SPÄTLESE 05.03.—SEITE 3

JAHRESVERSAMMLUNG JAGDGENOSSENSCHAFT
13.03.—SEITE 3

MOORFÜHRUNG 13.03.—SEITE 5

BÜRGERSCHIESSEN 14.03. BIS 16.03.—SEITE 4

DORFPUTZETE 16.03.—SEITE

KIRCHENKONZERT MK MARIA-THANN
17.03.—SEITE 5

FRÜHJAHRSKONZERT MK WOHBRECHTS
24.03.—SEITE 4

SCHROTTSAMMLUNG 06.04.—SEITE 5

Am Donnerstag, 07.03.2024 ist das Bürgerbüro
lediglich bis 16:45 Uhr besetzt. Wir bedanken uns
für Ihr Verständnis.

Öffnungszeiten Rathaus:

Montag – Freitag 08:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag 14:00 – 18:00 Uhr

Bücherei

Montag 08:30 – 11:30 Uhr
Donnerstag 16:00 – 18:30 Uhr

Die Gemeinde Hergatz im Internet:
www.hergatz.de

Wertstoffhof Hergatz: 08385/923046

Mittwoch und Freitag 14:00 – 17:00 Uhr
Samstag 09:30 – 11:30 Uhr

Volksbank Lindenberg: 08381/806231

Filiale Wohmbrechts

Öffnungszeiten:

Dienstag 14:00 – 16:30 Uhr
Donnerstag 08:30 – 12:00 Uhr



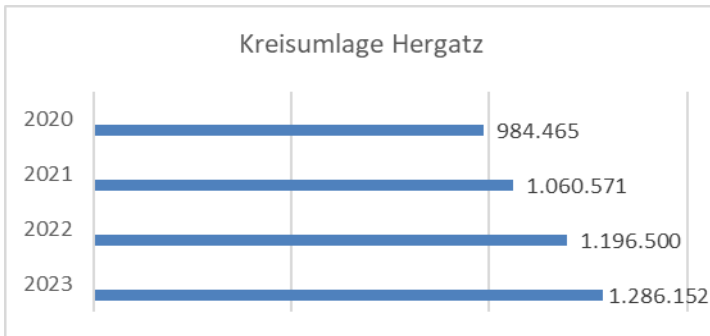
GEMEINDEWORT



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
nicht nur die Gemeinde Hergatz und die weiteren Kommunen im Landkreis befassen sich derzeit mit der Aufstellung ihrer Haushalte. Auch der Landkreis Lindau selbst stellt aktuell seinen Haushalt im Rahmen der Beratungen im Kreistag auf.

Ein wichtiger Haushaltsposten, der die Kommunen und den Landkreis gemeinsam betrifft ist die Kreisumlage. Die Kreisumlage ist die Haupteinnahmequelle des Landkreises. Der Landkreis Lindau erhebt die Kreisumlage bei den 19 Landkreiskommunen zur Deckung seines Finanzbedarfs. Die Kreisumlage wird jährlich vom Kreistag festgelegt.

Der Kreisumlagesatz im Landkreis Lindau belief sich bis zum Jahr 2022 auf 40,5 %. Im Jahr 2023 stieg die Umlage auf 41,5 % und für das Jahr 2024 steigt sie weiter auf 42,5 %. Im Folgenden sehen wir, was das für unsere Gemeinde in Euro ausmacht:



Große Investitionen insbesondere Millionenprojekte beim Schulbau sowie ein wachsender Personalbedarf durch die stete Zunahme an Verwaltungsaufgaben, lassen auch den Finanzbedarf des Landkreises steigen. Für unsere Gemeinde bedeutet die Erhöhung des Kreisumlagesatzes vom Jahr 2023 auf das Jahr 2024, dass weniger Finanzmittel im eigenen Haushalt für Investitionen oder für den Ausgleich von Defiziten vorhanden sein werden.

Im Folgenden Diagramm sehen wir vergleichsweise die Kreisumlagesätze und deren Anstieg in den Landkreisen des Regierungsbezirks Schwaben.

Landkreis	2022	2023
Aichach-Friedberg	48,00	48,00
Augsburg	48,25	49,00
Dillingen a. d. Donau	49,75	49,75
Günzburg	46,10	47,10
Neu-Ulm	47,00	49,00
Lindau (Bodensee)	40,50	41,50
Ostallgäu	43,80	45,30
Unterallgäu	44,90	44,90
Donau-Ries	46,00	49,30
Oberallgäu	44,50	44,50
Schwaben Ø	46,11	47,15

Alles Gute und auf bald!
Oliver-Kersten Raab
Erster Bürgermeister

AUS DEM GEMEINDERAT

Ladung zur 58. Sitzung des Gemeinderates

AM **MONTAG, 4. MÄRZ 2024** FINDET UM **19:30 UHR** IN DER **TURNHALLE WOHMBRECHTS** DIE

58. Sitzung

des Gemeinderates statt.
Ich lade Sie hiermit herzlichst ein.

Tag e s o r d n u n g

Ö f f e n t l i c h e r T e i l

1. Genehmigung von Niederschriften
2. Haushalt 2024
hier: Beschluss über den Haushalt 2024
3. Jahresrechnung 2023 Gemeinde Hergatz
hier: Bekanntgabe des Ergebnisses der Jahresrechnung 2023
4. Benutzungs- und Gebührenordnung der Kita St. Gallus
hier: Beratung über die Überarbeitung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Kita St. Gallus und der Anpassung der Benutzungsgebühren
5. Benutzungs- und Gebührenordnung der Mittagsbetreuung
hier: Beratung über die Überarbeitung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Mittagsbetreuung Grundschule in Wohmbrechts und der Anpassung der Benutzungsgebühren
6. Vereisantrag auf Räumlichkeiten - Sitzungsraum und Lager
7. Bauanträge
- 7.1. Antrag auf Baugenehmigung 03/2024
hier: Neubau eines Einfamilienhauses in Engelitz
8. Sonstiges/Anträge

Mit freundlichen Grüßen

Oliver-Kersten Raab
Erster Bürgermeister

AUS DER VERWALTUNG

Vereine-Stammtisch am 8. März 2024 in Maria-Thann

Lindau (Bodensee) – Der monatliche Vereine-Stammtisch der Servicestelle für Vereine des Landkreises Lindau findet am Freitag, 8. März ab 20 Uhr diesmal im Bürgerstüble in Maria-Thann Nr. 7, 88145 Hergatz statt. Karl Bosch, Vereinsberater und Leiter der Servicestelle für Vereine im Landkreis Lindau wird mit den Teilnehmerinnen und Teilnehmern über aktuelle Themen rund um die Vereinsarbeit sprechen. Gerne gibt er auch Auskunft zu aktuellen Fragen rund um Vereinsführung, Vereinsatzung, Vereinsrecht und Konfliktlösung in Vereinen.



Auswechslung der Wasserzähler

In den nächsten Wochen werden im Versorgungsgebiet des Zweckverbands Wasserversorgung Handwerksgruppe turnusmäßig Wasserzähler aufgrund des Ablaufs der gesetzlichen Eichzeit von sechs Jahren ausgewechselt.

Die Arbeiten werden von Mitarbeitern des Zweckverbands durchgeführt und sind für die betroffenen Hauseigentümer kostenlos. Unsere Mitarbeiter sind mit einem Dienstausweis ausgestattet und weisen sich auf Wunsch gerne aus.

Sollte Ihr Anwesen von dieser Maßnahme betroffen sein, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern im Bedarfsfall ungehinderten Zugang zum Wasserzähler zu ermöglichen. Der Austausch beansprucht normalerweise etwa 20 Minuten.

Sollten wir niemanden antreffen, erhalten Sie zur weiteren Terminvereinbarung eine Mitteilung.

Tel. Nr. **(08389) 9216-0**, per Fax **(08389) 9216-10**,

per E-Mail: info@zv-wasser.de

Wir bedanken uns für Ihre Unterstützung.

AUS DER KINDERTAGESSTÄTTE



Willkommen im Reinigungsteam der Kindertageseinrichtung St. Gallus. Wir brauchen Verstärkung, deswegen suchen wir dich!

Reinigungskraft (m/w/d)

in Teilzeit

Die Beschäftigung erfolgt mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von durchschnittlich 20 Stunden. Wir wünschen uns eine vertrauenswürdige und teamfähige Persönlichkeit mit Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft. Idealerweise besitzt du praktische Erfahrungen als Reinigungskraft. Deine Beschäftigung erstreckt sich auch auf Urlaubs- und Krankheitsvertretungen im Team. Die Vergütung erfolgt nach Tarif (TVöD).

Hast du Interesse, dann richte deine Bewerbungsunterlagen an die

Gemeinde Hergatz, Salzstraße 18, 88145 Hergatz.

Für nähere Informationen steht dir Frau Reichart unter der Tel. 08385/9249870 (Kindertageseinrichtung) zur Verfügung.

STELLENANZEIGE WALDKINDERGARTEN

Für unseren

Waldkindergarten Maria-Thann

suchen wir zum 01.09.2024 (oder früher)
engagierte **Kinderpfleger** oder **Erzieher** (m/w/d)

Du liebst die Natur, bist gerne draußen und möchtest dein pädagogisches Können in einer einzigartigen Umgebung entfalten?

Du hast Lust darauf, dich aktiv in die Gestaltung des Waldkindergartenalltags einzubringen?

Dann bist du bei uns genau richtig! Wir bieten ein inspirierendes Arbeitsumfeld, das Kinder in ihrer ganzheitlichen Entwicklung unterstützt und ihre Verbindung zur Natur stärkt.

h&b learning



Interesse geweckt?

Dann bewirb dich jetzt unter
www.hb-learning.de oder per
Mail an info@hb-learning.de

AUS DEN VEREINEN



Hergatz Spätlese



Dienstag, 5. März, 14 Uhr im Pfarrsaal in Wohmbrechts

**Durch Aktivierung unterhaltsam
und kurzweilig fit bleiben mit
Siegbert Schlor aus Wangen**

Wie immer gibt es Kaffee und Kuchen

Über zahlreiche Teilnehmer/innen freut sich

Das Hergatz Spätleseteam

JAGDGENOSSENSCHAFT HERGATZ

Am Mittwoch, den 13. März 2024 findet um 20:00 Uhr im Bürgerstüble in Maria-Thann die ordentliche Jahresversammlung statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung,
2. Jahresberichte von Schriftführer, Jagdvorsteher und Kassenführer,
3. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Jagdvorstandes und des Kassenführers,
4. Verwendung des Reinertrages der Jagdnutzung des Geschäftsjahres 2023,
5. Haushaltsplan für das Geschäftsjahr 2024,
6. Bericht der Jäger über das Jagdjahr 2023,
7. Stellungnahme der Unteren Jagdbehörde und des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten,
8. Verschiedenes

Hierzu sind alle Mitglieder herzlich eingeladen.

Wenn möglich bitte den Beitragsbescheid der Landwirtschaftlichen Berufsgenossenschaft vom Herbst letzten Jahres mitbringen.

Hergatz, 21.02.2024

Jagdvorstandschafft



SCHÜTZENGESELLSCHAFT

MARIA-THANN e.V.



Gegründet 1901



10. BÜRGER- UND JEDERMANN-SCHIESSEN

14. 03. bis 16. 03. 2024

HAUPTPREIS

Bürgermannschaft / Schützenmannschaft

JE 30 LITER FREIBIER

SPECIAL

Jugendliche unter 18 Jahren erhalten ein Freigetränk 0,5 l

Voranmeldung unter:
schuetzen.hergatz@gmx.de

Jugendliche von
8 bis 12 Jahren
dürfen mit von
uns gestellten
Lichtgewehren
teilnehmen.

Dorfputzete 2024

Herzliche Einladung zum Ortschaftsputz in unserer Gemeinde
Am Samstag, den 16. März 2024, findet wieder der große Ortschaftsputz in der gesamten Gemeinde Hergatz statt. Zu dieser Aktion treffen wir uns, um 9.00 Uhr, am Bauhof in Wohmbrechts. Dort werden die Strecken eingeteilt und die Müllsäcke ausgegeben. Bitte denken sie selbst an Warnweste und Handschuhe, danke!
Nach ca. 2-3 Stunden werden wir uns, in der Grundschule Wohmbrechts, zu einer gemeinsamen Brotzeit wiedersehen. Durch diese bürgerschaftliche Aktion möchten wir das Miteinander und das Umweltbewusstsein in unserer Gemeinde fördern und auch diejenigen sensibilisieren die den Unrat und Müll hinterlassen haben. Wir laden deshalb Groß und Klein, Vereine und alle die helfen wollen herzlich ein. Weitere Informationen erhalten sie unter Tel. 07522-771704 A. Karg-Linke. Wir freuen uns auf viele Helferinnen und Helfer.
Euer Gartenbauverein Hergatz

Oma & Opa Enkel'in Treff / Maria-Thann

Wir sind eine privat organisierte Gruppe und treffen uns immer am **Mittwochvormittag** zum gemeinsamen Spielen, Basteln, Spazieren und vieles mehr. Das Treffen ist kostenlos, unverbindlich und ohne Verpflichtungen. Unsere Kinder sind noch nicht im Kindergarten (Alter 1-3Jahre) Über Zuwachs würden wir uns sehr freuen
Fühlt sich eine Oma/ Opa angesprochen, geben wir gerne Auskunft
Anne Spieler / Dagmar Fuchs



Einladung zum Kirchenkonzert

Musikkapelle Maria-Thann e.V.

Sonntag, 17. März 2024 | 19 Uhr
Pfarr- und Wallfahrtskirche Maria-Thann

Eintritt frei, um Spenden wird gebeten.
Der Erlös geht an die Initiativgruppe Hergatz-Wangen des Förderkreises für tumor- und leukämiekrankte Kinder Ulm e.V.

FÖRDERKREIS FÜR TUMOR-
UND LEUKÄMIEKRANKE
KINDER ULM E.V.



MUSIKKAPELLE
MARIA-THANN e.V.



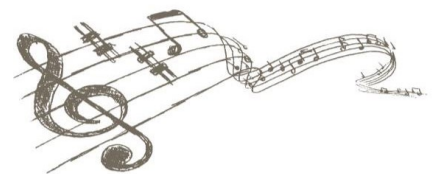
Frauenbund Maria-Thann

- Fahrt am 8. März 2024 ins Ellen-Ammann-Haus nach München abgesagt, aufgrund von zu geringen Anmeldungen.
- Herzlichste Einladung zum Frauen-Weltgebetstag, am 01.03.2024, 14:00 Uhr Im Pfarrsaal Wohmbrechts,- Sonnenhalde 2. Gestaltet wird es durch den Pfarrgemeinderat Wohmbrechts.
- Am 02.03.24 wurde durch Monika Traut 2. Vorsitzende ein Workshop in der „Kreativwerkstatt“ in Wangen,- Neuravensburg bei Anette Kuhn organisiert. (13:00 bis ca.15:00)

Freuen uns auf ein gemeinsames Werken und kreativ sein!
Fahrgemeinschaften werden gebildet.

FRÜHJAHR- KONZERT

Musik macht Freu(n)de
Musikkapelle
Wohmbrechts e.V.



der Musikkapelle Wohmbrechts
am Sonntag, 24. März 2024 um 20.00 Uhr
in der Turn- und Festhalle Maria-Thann

Öffentliche Generalprobe am Samstag, 23. März 2024 um 14.00 Uhr
in der Turn- und Festhalle Maria-Thann mit anschließendem Kaffee und Kuchen

Leitung: Ernst Gratzler | Vorstand: Stephanie Hartmann, Fabian Spieler, Johannes Bernetz



Vorankündigung!!!



Schrottsammlung!!!

Schrottsammlung der Feuerwehr Maria -Thann in der Gemeinde Hergatz.

**Am Samstag, den 06.04.2024 von 8:00 - 12:00 Uhr
auf dem Parkplatz der Turn - u. Festhalle in Maria - Thann.**

Wir sammeln alle Arten von Schrott wie:

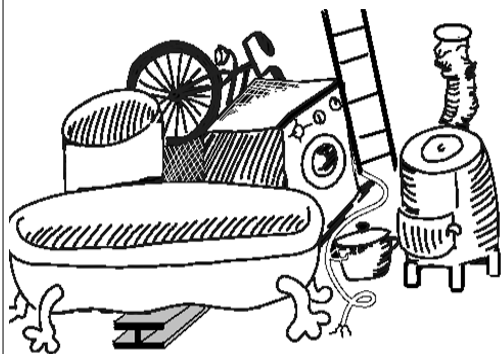
- alte Fahrräder, Waschmaschinen, Trockner, Backöfen
- Kabel, Motoren, Herdplatten, Spülbecken / Gussbadewannen
- Felgen, Stahlträger, Baustahl, Haushaltsschrott, landwirtschaftliches Gerät
- Bleche, Dosen, Dachrinnen
- und jegliche Art von Alt- und Edelmetallen

Folgendes können wir leider **nicht** annehmen:

Kühl- und Gefriergeräte, Gebinde mit Restmengen, Altfelgen inklusive Reifen und Öl gefüllte Geräte.

**Wenn Ihnen bei größeren Mengen oder sperrigen Teilen eine Transportmöglichkeit fehlt, können Sie sich bezüglich kostenloser Abholung gerne bei Thomas Achberger melden.
Telefon: 08385 / 1366**

Wir bedanken uns vorab für Ihre Unterstützung!



Dieses Jahr wieder Weihnachtsbasar für krebskranke Kinder – neue freiwillige Helfer herzlich willkommen

Der letzte Weihnachtsbasar für die krebskranken Kinder der Unikinderklinik Ulm 2022 war eine gelungene Veranstaltung und ein toller Erfolg. An dieser Stelle noch einmal ein herzliches Dankeschön an alle Helfer und Unterstützer, die das durch ihre Teilnahme überhaupt erst möglich machten. Nun ist es wieder soweit. Auch in diesem Jahr wollen wir wieder einen Basar veranstalten. Der Termin steht schon fest. **Am besten gleich vormerken! Weihnachtsbasar am Samstag 23. 11. 2024 von 13:30 – 18:00 Uhr. Im Schulgelände Wohmbrechts**

Die ersten Planungen laufen bereits. Neue Helfer sind herzlich willkommen. Das gemeinsame Tun für die gute Sache bereitet viel Freude. Gerade für Neubewohner auch eine gute Gelegenheit, Leute kennen zu lernen. Wir freuen uns über Unterstützung beim Basteln oder in der Küche. Vielleicht haben Sie sogar Lust, mit Freunden oder Familie selber einen Stand anzubieten. Interessierte können sich gerne melden bei: **Christine Schön Tel. 08385 – 924643, Wir freuen uns über rege Teilnahme Basarteam der Initiativgruppe Hergatz-Wangen im Förderkreis für tumor- und leukämiekranken Kinder Ulm e.V.**



FÖRDERKREIS FÜR TUMOR-UND
LEUKÄMIEKRANKE KINDER ULM E.V.

STELLENANZEIGE

Abwasserverband Obere Leiblach

Der Abwasserverband Obere Leiblach (AOL) betreibt eine biologisch-mechanische Kläranlage für die Gemeinden Hergatz, Opfenbach und Heimenkirch mit dazugehörigen Sonderbauwerken und etwa 30 öffentlichen Abwasserpumpstationen sowie über 160 Einzelpumpwerken mit einer Ausbaugröße von 35.000 Einwohnerwerten. Im Verbandsgebiet leben rund 10.000 Menschen. Ferner entwässern wir zwei große Betriebe aus der Lebensmittelbranche

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen

neuen Kollegen (m/w/d)

Für die gesamte Stellenanzeige besuchen Sie bitte unsere Homepage www.heimenkirch.de oder scannen Sie den QR-Code



Wir freuen uns sehr über Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Lichtbild) an den

**Abwasserverband Obere Leiblach
Herrn Verbandsvorsitzenden Markus Reichart
Lindauer Str. 2
88178 Heimenkirch**

oder an bewerbung@heimenkirch.de.

Für Rückfragen steht unser technischer Betriebsleiter des AOL, Herr Norbert Hillenbrand, unter Tel. 08381/805-27 selbstverständlich sehr gerne zur Verfügung.

GUT ZU WISSEN

Maßnahmen zur Moorrenaturierung im Naturschutzgebiet „Stockenweiler Weiher“ – Führung am 13.03.2024

Im Naturschutzgebiet „Stockenweiler Weiher“ in der Gemeinde Hergensweiler werden seit gut einem Jahr vom Landschaftspflegeverband Lindau-Westallgäu e.V., der die Trägerschaft für das Projekt übernommen hat, Maßnahmen zur Moorrenaturierung und Wiedervernässung durchgeführt. Rund um den Stockenweiler Weiher wurden Gehölze entnommen, ein Graben verfüllt, mehrere Kleingewässer angelegt und verschilfte Bereiche wieder gemäht. Im Rahmen einer Führung auf den Maßnahmenflächen wird Michaela Berghofer die Geschäftsführerin des Landschaftspflegeverbandes und der Moormanager Armin Woll die Maßnahmen und die damit verfolgten Ziele vorstellen und erläutern. Treffpunkt für die etwa einstündige Führung ist am 13.03.2024 um 16.00 Uhr in Stockenweiler, am Weiher gleich nach der Bahnbrücke. Bei starkem Regen entfällt die Veranstaltung. Gummistiefel bzw. feste Wanderschuhe werden für die Begehung empfohlen. Kontakt: Armin Woll Tel. 08382/270-342 / Armin.Woll@reg-schw.bayern.de

AUS DER RENTENVERSICHERUNG

Am **Dienstag, 05.03.2024** findet von **14.00 Uhr bis 16.00 Uhr** im Rathaus in Wohmbrechts ein Rentensprechtag statt. Herr Imgrund hilft Ihnen als Versichertenberater der Deutschen Rentenversicherung Bund bei allen Rentenangelegenheiten weiter. Eine vorherige Anmeldung ist dringend erforderlich. Herr Imgrund ist von Montag bis Freitag von 16.00 bis 18:00 Uhr unter folgender Tel. Nr. zu erreichen: 0162/5354239

KLEINANZEIGEN

Wohnung zu vermieten – Warmmiete 890 Euro 74m², EBK, Fussbodenheizung, 1 Stellplatz Sonnenhalde 44, 88145 Wohmbrechts Telefon 08585 / 9510



Wohnungssuche

Meine erfolgreiche Suche nach einer neuen Arbeitsstelle hat mich nach Hergatz geführt, wo ich momentan nach einer Wohnung suche. Ideal wäre ein Mietobjekt mit mindestens 3 Zimmern mit Balkon und oder Garten, welches ich ab sofort gerne mieten würde. Wohnungen um Hergatz wären auch willkommen. Das würde mir auch helfen, die Information an die Nachbarschaft weiterzugeben, falls Ihnen gar nichts einfallen würde. Mich können Sie unter der 015731095368 oder per E-Mail (hervenounkoua@yahoo.com) erreichen. Gaël Nounkoua

ÄRZTLICHER NOTDIENST

Zahnärztlicher Notdienst an den Wochenenden:

Samstag, 02.03.2024 / Sonntag, 03.03.2024

Zahnarzt Ralf Hartmann
Gartenstrasse 17, 88178 Heimenkirch
Tel.: 08381/2006

Samstag, 09.03.2024 / Sonntag, 10.03.2024

Zahnarzt Dr. Thomas Hubrich
Bregenzer Str. 67, 88131 Lindau
Tel.: 08382/280660

Apotheken - Notdienst

Samstag, 02.03.2024

Post-Apotheke
Bahnhofstr. 9, 88171 Weiler-Simmerberg
Tel.: 08387/8383

Sonntag, 03.03.2024

Stadt Apotheke
Bismarckstr. 9, 88161 Lindenberg
Tel.: 08381/940087

Samstag, 09.03.2024

St. Ulrich-Apotheke
Weinstraße, 88161 Lindenberg
Tel.: 08381/1452

Sonntag, 10.03.2024

Post-Apotheke
Bahnhofstr. 9, 88171 Weiler-Simmerberg
Tel.: 08387/8383

Rettungsleitstelle: 112 (nur für Fälle, in welchen wirklich ein Notarzt benötigt wird). Für den Kreis Wangen im Allgäu Ravensburg gelten zusätzlich folgende einheitliche Rufnummern für den ärztlichen und kinderärztlichen Notdienst Tel.: 116 117 (ohne Vorwahl) oder Tel.: 01805/191212

Giftnotruf München: Tel.: 19240

KIRCHLICHER ANZEIGER

3. März bis 17. März 2024

Sonntag, 3. März **3. FASTENSONNTAG**

Heimenkirch	08:10	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
Opfenbach	08:15	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
	11:30	Tauferier Katharina Perl
Wohmbrechts	10:00	Familiengottesdienst

Maria-Thann	09:30	Rosenkranz
	10:00	Pfarrgottesdienst

Dienstag, 5. März **der 3. Fastenwoche**

Opfenbach	18:30	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe (f. Georg Schellenbaum und verst. Angehörige; Stanislaw Potrzasa)

Mittwoch, 6. März **Hl. Fridolin von Säckingen, Mönch**

Wohmbrechts	09:00	bis 18:45 stille Anbetung vor dem Allerheiligsten
	19:00	Heilige Messe (f. Hans u. Rosmarie Kolb)
Opfenbach	16:00	Kreuzwegandacht gestaltet vom Kath. Frauenbund Opfenbach

Donnerstag, 7. März **Hl. Perpetua u. hl. Felicitas**

Heimenkirch	11:00	ewige Anbetung
	18:25	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe (f. Maria Tran, Joseph Lieu u. verst. Angeh.)
Opfenbach	09:30	Heilige Messe im Altenheim

Freitag, 8. März **Hl. Johannes von Gott, Ordensgründer**

Heimenkirch	08:55	Rosenkranz im Altenheim
	09:30	Heilige Messe im Altenheim
Maria-Thann	18:30	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe (f. Johann Ortman; Klara und Alfred Specht; Josef Rädler)

Samstag, 9. März **Hl. Bruno von Querfurt, Bischof**

Heimenkirch	18:25	Rosenkranz und Beichtgelegenheit
	19:00	Vorabendmesse (f. Ingrid Eller und verst. Angehörige; Michael Müller)
Opfenbach	18:30	Rosenkranz und Beichtgelegenheit
	19:00	Vorabendmesse

Sonntag, 10. März **4. FASTENSONNTAG (Laetare)**

Heimenkirch	10:00	Familiengottesdienst mit dem Singkreis
Opfenbach	08:15	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
Wohmbrechts	08:15	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
	11:30	Tauferier Eva Gsell
Maria-Thann	09:30	Rosenkranz
	10:00	Pfarrgottesdienst

Dienstag, 12. März **der 4. Fastenwoche**

Opfenbach	18:30	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe (f. Maria u. Josef Brey und Sohn Josef)

Mittwoch, 13. März **der 4. Fastenwoche**

Heimenkirch	14:00	Seniorenachmittag im Pfarrheim
Opfenbach	16:00	Kinderkreuzweg mit den Erstkommunionkindern
Wohmbrechts	09:00	bis 18:45 stille Anbetung vor dem Allerheiligsten
Maria-Thann		<i>Fatimatag</i>
	08:30	Sieben-Schmerzen-Rosenkranz
	09:15	feierliches Pilgeramt mit Maurussegen (f. Johann Hirenbach)
	10:15	Aussetzung des Allerheiligsten und kurze



Andacht

Donnerstag, 14. März HI. Mathilde

Heimenkirch	16:00	Kinderkreuzweg mit den Erstkommunionkindern
Heimenkirch	18:25	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe (f. Max Seitz)
Opfenbach	09:30	Heilige Messe im Altenheim mit anschl. Beichtgelegenheit

Freitag, 15. März HI. Klemens Maria Hofbauer

Heimenkirch	08:55	Rosenkranz im Altenheim
	09:30	Heilige Messe im Altenheim mit Kran- kensalbung
Wohmbrechts	16:00	Kinderkreuzweg mit den Erstkommunionkindern
Itzlings	18:30	Rosenkranz
	19:00	Heilige Messe

Samstag, 16. März Samstag der 4. Fastenwoche

Heimenkirch	18:25	Rosenkranz und Beichtgelegenheit
	19:00	Vorabendmesse (f. Mathilde u. Gottfried Schneider Dreieiligen; Irmgard und Ferdinand Meroth und Helmut Rudhart; Martin und Maria Wenzler)
Opfenbach	18:30	Rosenkranz und Beichtgelegenheit
	19:00	Vorabendmesse (f. Agathe u. Willer Trunzer; Hildegard und Gebhard Schmied)

Sonntag, 17. März 5. FASTENSONNTAG

Kollekte für Misereor (einschließlich Fastenopfer der Kinder für Misereor)

Heimenkirch	08:10	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
Opfenbach	08:15	Rosenkranz
	08:45	Pfarrgottesdienst
Wohmbrechts	09:30	Rosenkranz
	10:00	Pfarrgottesdienst
Maria-Thann	09:30	Rosenkranz
	10:00	Pfarrgottesdienst
	19:00	Kirchenkonzert MK Maria-Thann

Pfarreiengemeinschaft**Liebe Mitchristen,**

„Man muss gehen, wenn es am schönsten ist“. Normalerweise schreibe ich vor einer Entscheidung immer auf einen Zettel die Punkte, die dafür oder dagegen sprechen. Dieser Satz kam mir als erstes in den Sinn. Es gibt natürlich noch weitere Gründe. Inzwischen sind meine ersten Täuflinge im heiratsfähigen Alter und ich weiß nicht, ob es gut ist, über eine Generation hinaus der gleiche Pfarrer zu sein. Wer heiratet und eine Familie gründet, der möchte sich meistens niederlassen und sesshaft werden. Als Priester, finde ich, sollte man nie ganz irgendwo zuhause sein.

Es ist nicht so einfach als Pfarrer die Menschen zu einer tieferen Gottesbeziehung zu führen, aber man kann sich doch bemühen, die verbleibenden Gläubigen zu sammeln und zusammen zu führen. Wenn das gelingt, ist es ein großes Geschenk. Ich finde, wir haben gerade ein sehr harmonisches Team von Haupt- und Ehrenamtlichen. Ich möchte sagen, bei der Indienfahrt ist mir unser Kaplan vollends zum Freund geworden. Herr

Heilos steht mir seit über 20 Jahren zur Seite, es herrscht zwischen uns blindes Vertrauen. Wir haben von meinem Eindruck her ein schönes Miteinander in unserer Pfarreiengemeinschaft. Bei unserem ehrenamtlichen Frühstück ist mir das wieder mal sichtbar geworden, an diesem Tag habe ich meine Bewerbung für die Pfarreiengemeinschaft Seeg eingeworfen. It's time to say good bye. Pfarrer Martin Weber

Fatimatag

Zum monatlichen Fatimatag laden wir wieder herzlich ein. Pfarrer Martin Weber spendet den Maurusseggen.

Hergatzer Spätlesse

Am 5. März um 14 Uhr im Pfarrsaal in Wohmbrechts. Durch Aktivierung unterhaltsam und kurzweilig fit bleiben - auch im Alter. Auf unterhaltsame Weise ermuntert der Wagne-ner Siegbert Schlor mit vielseitigen Einlagen alle Gäste. Über zahlreiche Teilnehmer/innen freut sich das Hergatzer Spätlesseteam

Öffnungszeiten

Das Pfarrbüro Opfenbach ist am Freitag den 08.03. geschlossen.

Öffnungszeiten Pfarrbüro in Heimenkirch:

Mo, Di, Do u. Fr. 9.00 – 11.00 Uhr, Mi. 16.00 – 19.00 Uhr
Pfarramt **Heimenkirch** / Kaplan Manoj Kuriakose:
Tel. 08381/2191 – Fax: 927644

E-Mail: pg-heimenkirch@bistum-augsburg.de

Öffnungszeiten Pfarrbüro in Opfenbach:

Mo, Mi, Do u. Fr. 9.00 - 11.00 Uhr, Di. 16.00 - 19.00 Uhr
Pfarramt **Opfenbach** / Pfr. Martin Weber:
Tel. 08385 / 448 – Fax: 921662

E-Mail: pfarramt-opfenbach@bistum-augsburg.de

Gemeindereferent G. Heilos:

Tel. 08385 / 922595 (privat)

Internet: www.pfarreiengemeinschaft-heimenkirch.de



**EVANGELISCHER
KIRCHENANZEIGER**

Sonntag, 03.03.2024, Okuli

10.00 Uhr Gottesdienst, Pfr. Strauß, Evang. Gemeindehaus Lindenberg, anschl. Diakoniehauptversammlung mit anschl. Weißwurstfrühstück im ev. Gemeindehaus

Dienstag, 05.03.2024

9.00-12.00 Meditative Morgenwanderung, Bei jeder Witterung, Gutes Schuhwerk erforderlich, Treffpunkt vor der Johanneskirche

Mittwoch, 06.03.2024

14.30 Uhr Seniorennachmittag, mit Quiznachmittag, Ev. Gemeindehaus, Lindenberg

Sonntag, 10.03.2024, Lätare

10.00 Uhr Gottesdienst mit Kleinen und Großen Pfr. Strauß mit Team, Ev. Gemeindehaus Lindenberg

Dienstag, 12.03.2024

19.30 Uhr Kirchenvorstandssitzung, Ev. Gemeindehaus Lindenberg

Jeden Freitag

19.30 Uhr Freundeskreis für Suchtkrankenhilfe
Ev. Gemeindehaus Lindenberg



**Spielothek
zum Glück**

- * 12 Geldspielgeräte
- * superschnelles Internet
- * 9-Fuß-Billard

Für nette Leute wie Sie!

Tägl. v. 9:00-3:00 Uhr geöffnet
LINDENBERG - Lauenbühlstr. 43a

Weber
Heizung & Bad

Bieten Ausbildungsstelle Anlagenmechaniker Heizung-Sanitär

Monteur gesucht. Bieten 4-Tage-Woche

Bahnhofstraße 3 • 88145 Hergatz
Tel. 08385-1776 • Fax 923040
Auto 0171-6531776

Ästhetische Zahnheilkunde · Naturheilkunde
Metallfreier Zahnersatz · Schwermetallsanierung
Materialtest · Vital Check (DFM)
Professionelle Zahnpflege
Implantologie · Hypnose
Biophysikalische Informationstherapie

Dr. med. dent. Torsten Stammer
Bodenseestraße 14 · 88145 Opfenbach
info@docstammer.com
Telefon +49 8385 1771

Praxis Iris Goldscheider
KIRCHPLATZ 2
88145 OPFENBACH
TEL. 08385 7000
FAX 08385 5025
info@praxis-goldscheider.de
BSNR 72906 9820
LANR 8 2262 9202

Wir machen Urlaub
vom 18.03.2024 bis 28.03.2024

Vertretung: Dr. Christberger
Dorfstr. 12, 88239 Wangen-Neuravensburg, Tel. 07528-7999

Den ärztlichen Bereitschaftsdienst erfahren Sie unter 116 117.

Ab Dienstag, den 02.04.2024 sind wir zu den gewohnten Zeiten wieder für Sie da!

Praxis Iris Goldscheider

**DER FREITAG
IST GESCHENKT!**

Gönn' Dir mehr Freizeit und Lebensqualität mit unserer

4 Tage Woche!

Komm' in das motivierte und versierte Team von SINZ!

Jetzt bewerben unter:

www.sinz-haustechnik.de
oder Telefon **08381 2117**

Wir stellen ein!

- Monteure (mwd)
 - Kundendienstler (mwd)
 - Auszubildende (mwd)
- für Elektro, Heizung oder Sanitär

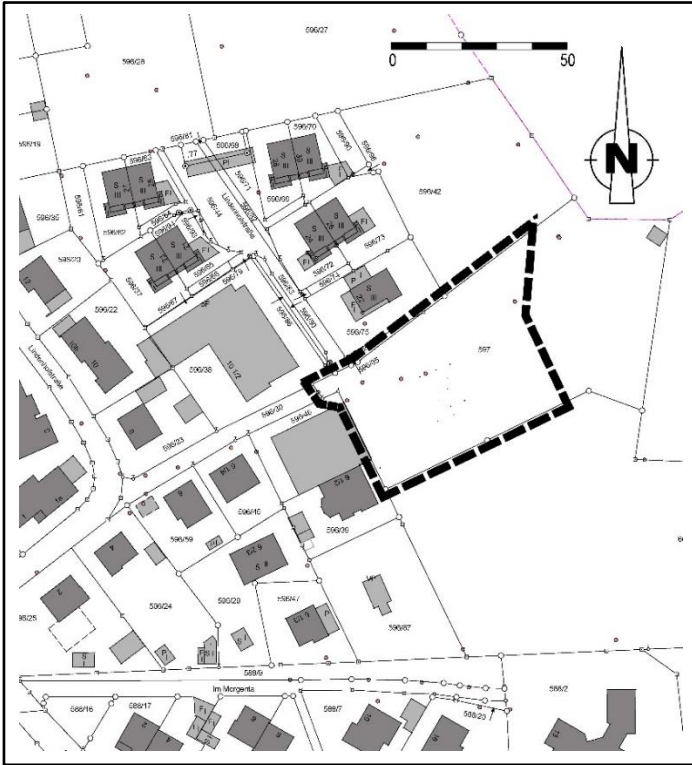
SINZ

Aus Liebe zum Haus.

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan „Schwarzenberg - 4.Änderung und Erweiterung“

Der Gemeinderat der Gemeinde Hergatz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05. Februar 2024 den Entwurf zum Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Schwarzenberg-4.Änderung+Erweiterung" in der Fassung vom 29.01.2024 gebilligt und beschlossen, diesen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (**Auslegungsbeschluss**).



Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Gesamtfläche von ca. 2.355 m² mit der westlichen Teilfläche des Flurstückes Nr. 597 – davon umfasst der Bereich der Bebauungsplan-Änderung eine Fläche von ca. 425 m².

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird wie folgt begrenzt:

Im Norden durch die Flurstücke Nr. 596/42, 596/75 und 596/85 sowie durch eine Teilfläche der Lindenhofstraße Flurstück Nr. 596/44,

Im Osten durch die östliche Teilfläche des Flurstückes Nr. 597,

Im Süden durch das Flurstück Nr. 600,

Im Westen durch das Flurstück Nr. 596/46 und 596/39.

Der räumliche Geltungsbereich erstreckt sich auf den im Lageplan vom 29.01.2024 umrandeten Bereich.

Ziel und Zwecke der Planung:

Das an der Lindenhofstraße in Schwarzenberg ansässige Unternehmen Fa. Schmalzl beabsichtigt, den vorhandenen Betriebsstandort zu erweitern. Geplant ist eine Betriebserweiterung durch einen Zwischenbau mit Lager/Sozialräume sowie eine neue Produktionshalle.

Grundsätzliches Planungsziel ist somit die Betriebserweiterung und damit auch die Standortsicherung in Hergatz.

Das Plangebiet der Bebauungsplan-Erweiterung ist dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzurechnen. Das Vorhaben ist daher auf der Basis des geltenden Planungsrechts nicht zulässig. Für die Errichtung der geplanten Halle ist daher die Bebauungsplan-Erweiterung des bestehenden Bebauungsplanes erforderlich.

Der rechtswirksame Flächennutzungsplan (FNP) der Gemeinde Hergatz stellt innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs für das Plangebiet „Gemischte Baufläche“, „Fläche für die Landwirtschaft“ und Abgrenzung „Schutzgebiet“ dar.

Die Gemeinde beabsichtigt, den Flächennutzungsplan im Parallelverfahren zu ändern und an die geplante Darstellung „Gemischte Baufläche“ anzupassen.

Öffentliche Auslegung

Die öffentliche Auslegung findet in Form einer Planaufgabe im Rathaus der Gemeinde Hergatz, Salzstraße 18 in 88145 Hergatz vom **11.03.2024 bis 12.04.2024** (je einschließlich) während der üblichen Öffnungszeiten statt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben.

Bitte beachten Sie, dass an den gesetzlichen Feiertagen das Rathaus nicht geöffnet hat.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen im Rathaus der Gemeinde Hergatz abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften unberücksichtigt bleiben können.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Sie enthalten folgende Arten umweltbezogener Informationen:

Immissionsschutz

Bewertung, Hinweise zum Schallimmissionsschutz

Die Ergebnisse der schalltechnischen Untersuchungen zeigen, dass die zulässigen Immissionsrichtwerte durch die Beurteilungspegel der geplanten Nutzung an den maßgeblichen Immissionsorten in der Nachbarschaft am Tag um mindestens 6 dB unterschritten werden. In der Nacht ist kein Betrieb vorgesehen. Auf eine detaillierte Untersuchung der Vorbelastung kann somit verzichtet werden. Die IRW an möglichen weiteren Immissionsorten kann der flächenhaften Darstellung der Beurteilungspegel entnommen werden, hier zeigen sich größere Unterschreitungen.

Im Rahmen des derzeit betriebenen Bauleitplanverfahrens (Bebauungsplanverfahren) können keine organisatorischen Maßnahmen festgesetzt werden. Wir raten jedoch, so weit wie möglich eine Gliederung des Grundstückes vorzunehmen und die vorliegende Planung mittels geeigneter zeichnerischer und/oder textlicher Festsetzungen im Bebauungsplan zu fixieren. Zur verbindlichen Regelung organisatorischer Maßnahmen eignen sich ggf. vertragliche Regelungen bzw. Auflagen im Rahmen des Genehmigungsverfahrens.

Der vorliegenden Untersuchung liegen neben der Verortung der einzelnen Schallquellen (insbesondere Gabelstaplerbetrieb und Schallabstrahlung der Halle), die sich aus den vorliegenden Lageplänen ergibt (s. Seite B-1) insbesondere folgende Annahmen zugrunde, die einen Einfluss auf die Ergebnisse haben und im Rahmen der Genehmigungsplanung zu beachten sind:

- Fenster und Türen der Halle sind stets geschlossen zu halten, das Tor ist maximal 2 h pro Tag für Be- und Verladetätigkeiten geöffnet.
- Das Tor der Halle muss ein Bauschalldämmmaß von mindestens 25 dB aufweisen.
- Für Verladungen sind ausschließlich elektrische Gabelstapler oder Hubwagen zum Einsatz zu bringen.
- Haustechnische Anlagen und/oder Aggregate mit Lüftungsöffnungen nach draußen sind aktuell nicht vorgesehen.

Unzulässige Überschreitungen durch Spitzenpegelereignisse sind an den maßgeblichen Immissionsorten sowie auf den Nachbargrundstücken im Tagzeitraum nicht zu erwarten, die zulässigen Maximalwerte werden deutlich unterschritten.

Umweltbericht

Der Grünflächenanteil des Planungsgebietes beträgt ca. 28 % der Fläche. Die gestalterischen, städtebaulichen und landschaftlichen Defizite am östlichen Ortsrand Schwarzenbergs werden beseitigt mittels Einfassung des Planungsgebiets mit naturnahen, standorttypischen Gehölzen und Sträuchern. Dadurch werden die Standort-, Habitat- und Artenvielfalt für Tiere und Pflanzen sowie die daraus entstehenden Wechselbeziehungen gefördert.

Es kommt in Folge der Herstellung von Gebäuden trotz Vermeidungsmaßnahmen zu Eingriffen in Natur und Landschaft. Deshalb muss bei den Grün- bzw. Freiflächen ein besonderes Augenmerk auf eine angemessene Durchgrünung und Einbindung in die Landschaft gelegt werden, womit auch Lebensraumstrukturen und ein Biotopverbund für Tiere und Pflanzen geschaffen, ein kleinklimatischer Effekt der Abkühlung generiert, die Bodenversiegelung auf das notwendige Maß beschränkt und die Versickerung des anfallenden Oberflächenwassers im Gebiet sichergestellt werden kann. Dazu sind die Festsetzungen im Bebauungsplan sowie die Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen unbedingt zu beachten. Das anrechenbare Ausgleichserfordernis von 660 Wertpunkten wird zur Gänze innerhalb des Geltungsbereiches über das im Eigentum des Auftraggebers befindlichen Flurstück 597 (Gemarkung Wohmbrechts) erbracht.

Damit verbleiben bei der Realisierung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanvorhabens keine erheblichen und nachhaltigen Umweltauswirkungen im Sinne der Naturschutzgesetze.

Fazit: Durch den Eingriff in den Naturhaushalt im Bereich des Bebauungsplans „Schwarzenberg – 4. Änderung und Erweiterung“ entsteht ein Defizit von 660 Wertpunkten. Unter Anrechnung der plangebietsinternen Kompensationsmaßnahme mit 660 Wertpunkten ist ein Ausgleich für Eingriffe in den Naturhaushalt und das Landschaftsbild im Sinne des Gesetzes erreicht, da keine erheblichen Beeinträchtigungen im Naturraum verbleiben und das Landschaftsbild wiederhergestellt ist. Es sind keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen für den Menschen, als Lebensraum für Tiere und Pflanzen, für den Boden, den Wasserhaushalt, das Klima sowie für Kultur- und Sachgüter zu erwarten.

Elektronische Information:

Der Inhalt der Bekanntmachung und die Unterlagen können im genannten Zeitraum über die Homepage der Gemeinde Hergatz unter <https://www.hergatz.de/aktuelles> eingesehen werden.

Hergatz, den 01.03.2024
gez. Oliver-Kersten Raab
Erster Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes „Schwarzenberg - 4.Änderung und Erweiterung“

Der Gemeinderat der Gemeinde Hergatz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05. Februar 2024 den Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes „Schwarzenberg - 4.Änderung und Erweiterung“ in der Fassung vom 29.01.2024 gebilligt und beschlossen, diesen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen (**Auslegungsbeschluss**).

Das an der Lindenhofstraße in Schwarzenberg ansässige Unternehmen Fa. Schmalzl beabsichtigt, den vorhandenen Betriebsstandort zu erweitern. Geplant ist eine Betriebserweiterung durch einen Zwischenbau mit Lager/Sozialräume sowie eine neue Produktionshalle.

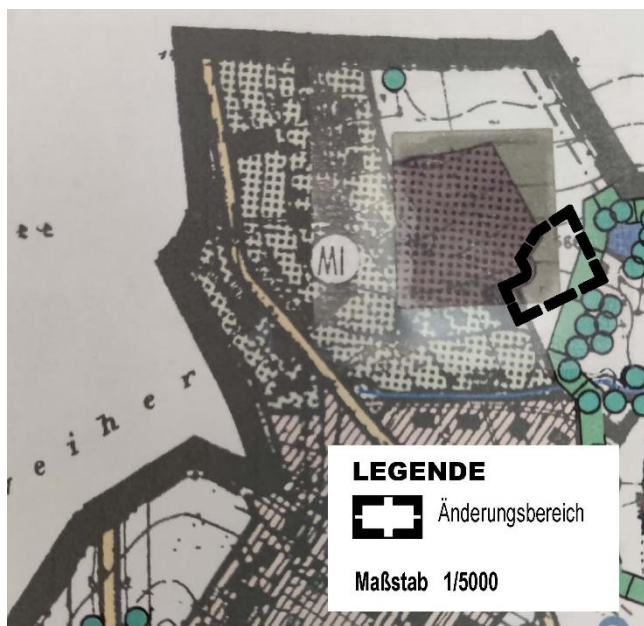
Weitere mögliche Standorte, Alternativstandorte standen nicht zur Diskussion.

Grundsätzliches Planungsziel ist somit die Betriebserweiterung und damit auch die Standortsicherung in Hergatz.

Der rechtswirksame Flächennutzungsplan (FNP) der Gemeinde Hergatz stellt innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs für das Plangebiet „Gemischte Baufläche“, „Fläche für die Landwirtschaft“ und Abgrenzung „Schutzgebiet“ dar.

Die Gemeinde beabsichtigt, den Flächennutzungsplan im Parallelverfahren zu ändern und an die geplante Darstellung „Gemischte Baufläche“ anzupassen.

Der räumliche Geltungsbereich der FNP-Änderung im Bereich des Bebauungsplanes umfasst eine Gesamtfläche von ca. 0,15 ha mit Teilflächen des Flurstückes Nr. 597.



Öffentliche Auslegung

Die öffentliche Auslegung findet in Form einer Planaufgabe im Rathaus der Gemeinde Hergatz, Salzstraße 18 in 88145 Hergatz vom **11.03.2024 bis 12.04.2024** (je einschließlich) während der üblichen Öffnungszeiten statt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung gegeben.

Bitte beachten Sie, dass an den gesetzlichen Feiertagen das Rathaus nicht geöffnet hat.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen im Rathaus der Gemeinde Hergatz abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften unberücksichtigt bleiben können.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Sie enthalten folgende Arten umweltbezogener Informationen:

Immissionsschutz

Bewertung, Hinweise zum Schallimmissionsschutz

Die Ergebnisse der schalltechnischen Untersuchungen zeigen, dass die zulässigen Immissionsrichtwerte durch die Beurteilungspegel der geplanten Nutzung an den maßgeblichen Immissionsorten in der Nachbarschaft am Tag um mindestens 6 dB unterschritten werden. In der Nacht ist kein Betrieb vorgesehen. Auf eine detaillierte Untersuchung der Vorbelastung kann somit verzichtet werden. Die IRW an möglichen weiteren Immissionsorten kann der flächenhaften Darstellung der Beurteilungspegel entnommen werden, hier zeigen sich größere Unterschreitungen.

Im Rahmen des derzeit betriebenen Bauleitplanverfahrens (Bebauungsplanverfahren) können keine organisatorischen Maßnahmen festgesetzt werden. Wir raten jedoch, so weit wie möglich eine Gliederung des Grundstückes vorzunehmen und die vorliegende Planung mittels geeigneter zeichnerischer und/oder textlicher Festsetzungen im Bebauungsplan zu fixieren. Zur verbindlichen Regelung organisatorischer Maßnahmen eignen sich ggf. vertragliche Regelungen bzw. Auflagen im Rahmen des Genehmigungsverfahrens.

Der vorliegenden Untersuchung liegen neben der Verortung der einzelnen Schallquellen (insbesondere Gabelstaplerbetrieb und Schallabstrahlung der Halle), die sich aus den vorliegenden Lageplänen ergibt (s. Seite B-1) insbesondere folgende Annahmen zugrunde, die einen Einfluss auf die Ergebnisse haben und im Rahmen der Genehmigungsplanung zu beachten sind:

- Fenster und Türen der Halle sind stets geschlossen zu halten, das Tor ist maximal 2 h pro Tag für Be- und Verladetätigkeiten geöffnet.
- Das Tor der Halle muss ein Bauschalldämmmaß von mindestens 25 dB aufweisen.
- Für Verladungen sind ausschließlich elektrische Gabelstapler oder Hubwagen zum Einsatz zu bringen.
- Haustechnische Anlagen und/oder Aggregate mit Lüftungsöffnungen nach draußen sind aktuell nicht vorgesehen.

Unzulässige Überschreitungen durch Spitzenpegelereignisse sind an den maßgeblichen Immissionsorten sowie auf den Nachbargrundstücken im Tagzeitraum nicht zu erwarten, die zulässigen Maximalwerte werden deutlich unterschritten.

Umweltbericht

Der Grünflächenanteil des Planungsgebietes beträgt ca. 28 % der Fläche. Die gestalterischen, städtebaulichen und landschaftlichen Defizite am östlichen Ortsrand Schwarzenbergs werden beseitigt mittels Einfassung des Planungsgebiets mit naturnahen, standorttypischen Gehölzen und Sträuchern. Dadurch werden die Standort-, Habitat- und Artenvielfalt für Tiere und Pflanzen sowie die daraus entstehenden Wechselbeziehungen gefördert.

Es kommt in Folge der Herstellung von Gebäuden trotz Vermeidungsmaßnahmen zu Eingriffen in Natur und Landschaft. Deshalb muss bei den Grün- bzw. Freiflächen ein besonderes Augenmerk auf eine angemessene Durchgrünung und Einbindung in die Landschaft gelegt werden, womit auch Lebensraumstrukturen und ein Biotopverbund für Tiere und Pflanzen geschaffen, ein kleinklimatischer Effekt der Abkühlung generiert, die Bodenversiegelung auf das notwendige Maß beschränkt und die Versickerung des anfallenden Oberflächenwassers im Gebiet sichergestellt werden kann. Dazu sind die Festsetzungen im Bebauungsplan sowie die Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen unbedingt zu beachten. Das anrechenbare Ausgleichserfordernis von 660 Wertpunkten wird zur Gänze innerhalb des Geltungsbereiches über das im Eigentum des Auftraggebers befindlichen Flurstück 597 (Gemarkung Wohmbrechts) erbracht.

Damit verbleiben bei der Realisierung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanvorhabens keine erheblichen und nachhaltigen Umweltauswirkungen im Sinne der Naturschutzgesetze.

Fazit: Durch den Eingriff in den Naturhaushalt im Bereich des Bebauungsplans „Schwarzenberg – 4. Änderung und Erweiterung“ entsteht ein Defizit von 660 Wertpunkten. Unter Anrechnung der plangebietsinternen Kompensationsmaßnahme mit 660 Wertpunkten ist ein Ausgleich für Eingriffe in den Naturhaushalt und das Landschaftsbild im Sinne des Gesetzes erreicht, da keine erheblichen Beeinträchtigungen im Naturraum verbleiben und das Landschaftsbild wiederhergestellt ist. Es sind keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen für den Menschen, als Lebensraum für Tiere und Pflanzen, für den Boden, den Wasserhaushalt, das Klima sowie für Kultur- und Sachgüter zu erwarten.

Elektronische Information:

Der Inhalt der Bekanntmachung und die Unterlagen können im genannten Zeitraum über die Homepage der Gemeinde Hergatz unter <https://www.hergatz.de/aktuelles> eingesehen werden.

Hergatz, den 01.03.2024
gez. Oliver-Kersten Raab
Erster Bürgermeister